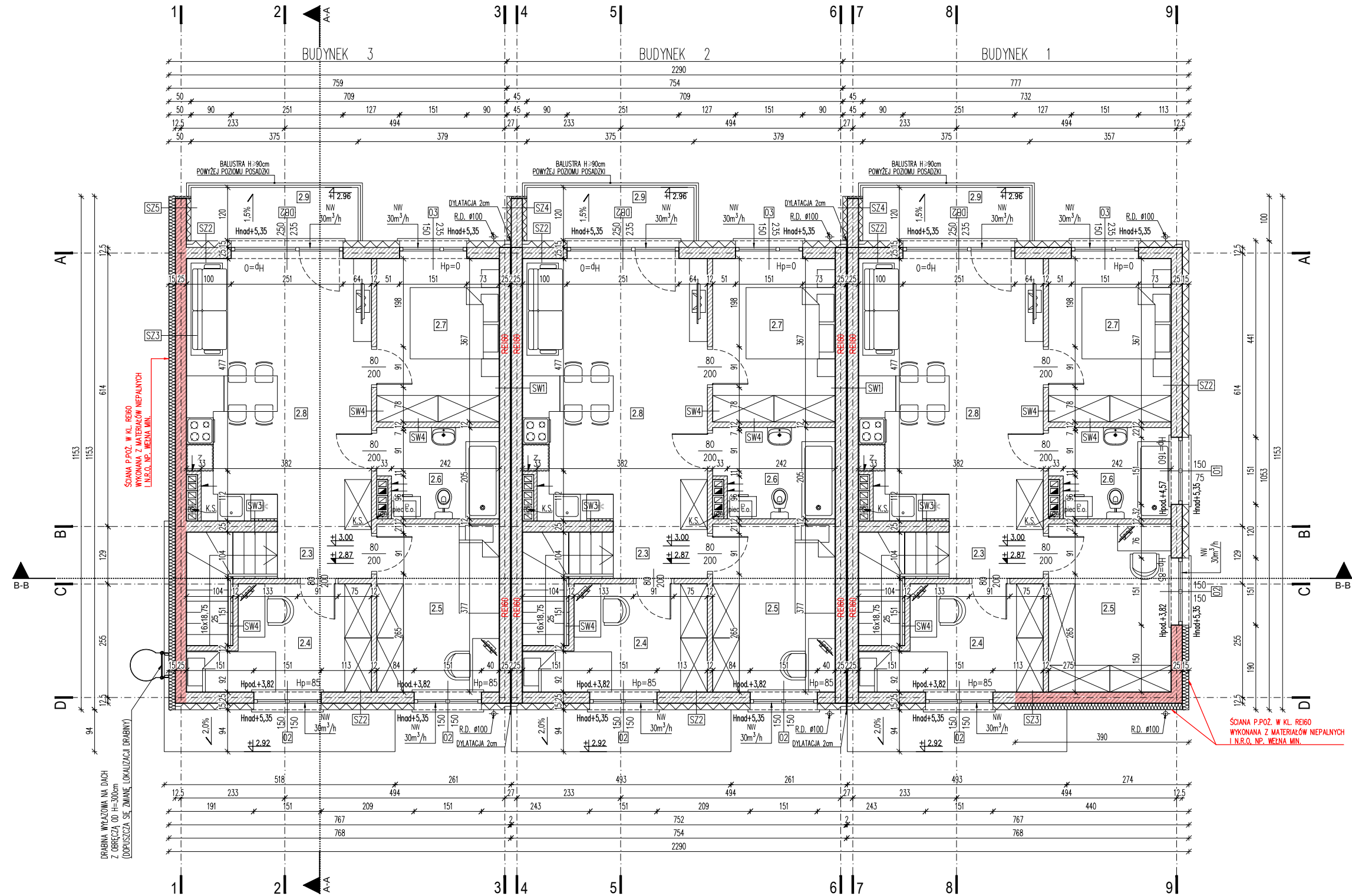




BUDYNEK 1		
LOKAL 2 – 62.55m²		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PIĘTRA:		
NR	NAZWA POM.	POW. [m²]
2.3	HOL	####
2.4	POKÓJ 1	####
2.5	GABINET	#####
2.6	ŁAZIENKA	####
2.7	POKÓJ 2	####
2.8	SALON+ANEKS K.	#####
SUMA		59.96
2.9	BALKON	####*
* – POWIERZCHNIE NIE WŁICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		

BUDYNEK 2, 3		
LOKAL 2 – 62.55m²		
ZESTAWIENIE POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ PIĘTRA:		
NR	NAZWA POM.	POW. [m²]
2.3	HOL	####
2.4	POKÓJ 1	####
2.5	POKÓJ 2	#####
2.6	ŁAZIENKA	####
2.7	POKÓJ 3	####
2.8	SALON+ANEKS K.	#####
SUMA		59.96
2.9	BALKON	####*
* – POWIERZCHNIE NIE WŁICZONE DO POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		

UWAGA:

- PROJEKT NALEŻY ROZPATRYWAĆ CAŁOŚCIOWO WRAZ Z OPISEM TECHNICZNYM I RYSUNKAMI BRANŻOWYMI.
- WSZYSTKIE ELEMENTY UJĘTE W OPISIE TECHNICZNYM, A NIE UJĘTE NA RYSUNKACH LUB ODWROTNIE, NALEŻY TRAKTOWAĆ TAK JAKBY BYŁY UJĘTE W OBU CZĘŚCIACH DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ.
- WSZYSTKIE WYMIARY, POZIOMY I SPECYFIKACJE NALEŻY SPRAWDZIĆ PRZED ROZPOCZĘCIEM BUDOWY ORAZ DOKONANIEM ZAMÓWIEŃ.
- ZABRANIA SIĘ KOPIOWANIA I POMIĘLANIA PROJEKTU BEZ ZGODY I WIEDZY PROJEKTANTA.

(#) ;

POMIARU POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ BUDYNKU DOKONUJE SIĘ NA ZASADACH OKREŚLONYCH W ROZPORZĄDZENIU MINISTRA TRANSPORTU, BUDOWNICTWA I GOSPODARKI MORSKIEJ Z DNIA 25 KWIEŹNIA 2012 W SPRAWIE SZCZEGÓŁOWEGO ZAKRESU I FORMY PROJEKTU BUDOWLANEGO (DZ.U. Z 2012R., POZ. 462 ZE ZM.), TO JEST W OPARCIU O NORMĘ PN-ISO 9836,

PRZY CZYM POMIARU DOKONUJE SIĘ NA POZIOMEJ PODŁOŻY, Z DOKŁADNOŚCIĄ DO 0,01m² (JEDNA SETNA METRA KWADRATOWEGO), W MIESZKANIU W STANIE CAŁKOWICIE WYKOŃCZONYM, A WĘC Z TYNKAMI.

(*) ZGODNIE Z ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA ROZWOJU z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, PAR. 19, PKT.4

PPKT. b) zestawienie powierzchni:

powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopiętrowych, nieużytkowych poddaszy,

SCIANA P.POŻ. W KL. RE160

LEGENDA:

Hpod.=+0,82 Hpod. – wysokość podokiennika w stanie surowym

Hnod.=+2,35 Hnod. – wysokość poziomu nadproża

Hp Hp – wysokość parapetu od poziomu posadzki w stanie wykonanym

STUDIO PROJEKTOWE
arch. SEBASTIAN PUŁAWSKI
ul. Szkolna 76/2, 05-270 Marki
tel. 507-803-004,
e-mail: biuro.spsprojekt@gmail.com

SPSPROJEKT
spsprojekt.com

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:
**BUDOWA TRZECH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH, DWULOKAŁOWYCH
W ZABUDOWIE SZEREGOWEJ**

ADRES:
ul. Nadarzyn, 05-230 Kobyłka
dz. nr ew. 88/5, cz. nr ew. 93/2, obręb ew. 143401_1.0038, 38
jedn.ew.143401_1, Kobyłka

INWESTOR:
Cezary Urbanowicz
prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą,
Rafał Witanowski
prowadzący jednoosobową działalność gospodarczą
wspólnicy spółki:
K2 Development s.c.
Cezary Urbanowicz, Rafał Witanowski
ul. Wołomińska 21, 05-230 Kobyłka

TREŚĆ RYSUNKU:
**RZUT PIĘTRA,
(KONDYGNACJA +2)**

ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ mgr inż. arch. JANUSZ SZYMAŃSKI upr.nr St-546/83	PODPIS
OPRACOWAŁ mgr inż. arch. SEBASTIAN PUŁAWSKI	PODPIS
mgr inż. arch. ŁUKASZ MAZURKIEWICZ	
BRANŻA ARCHITEKTURA	NR RYSUNKU PAB A2
ZAKRES PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY	SKALA 1 : 100
DATA 10.03.2026	STADIUM PROJEKT BUDOWLANY